

## Jachthaven en winterstalling

Ons programma voor de bediening van de verhuur van ligplaatsen en winterstalling beschikt over de volgende functionaliteiten:

- Het maken van een contract en factuur voor **vaste ligplaatsen** en **winterstalling**.
- Het maken van een **passanten** bon/factuur voor korte overnachtingen.
- Planbord met plattegrond mogelijkheid (ligplaatsen).
- Jaarlijks alle lopende contracten in één of meerdere batches **verlengen en factureren**.
- **Stroomaansluitingen** koppelen aan vaste ligplaatsen, meterstanden bijhouden en het **verbruik factureren**.
- Een **kraanlijst** voor het uit- en inkranen van boten die een winterstallingscontract hebben.
- Een overzicht van alle gemaakte **facturen** en de mogelijkheid om losse facturen aan te maken.
- Een **klantenportaal** voor het bekijken en ondertekenen van het contract en het bekijken en betalen van facturen.
- Diverse overzichten voor de **boekhouding** en eventueel export mogelijkheid voor boekhoudpakket (maatwerk).

Wij hebben geen mogelijkheid voor het **online boeken** van een ligplaats. Uiteraard is dit wel te realiseren. Hiervoor zullen wij dan in overleg ontwikkelingskosten in rekening brengen.

Voor de **boekhouding** zijn er diverse overzichten beschikbaar. Ook is het mogelijk om alle transacties op grootboeknummer bij te houden. U kunt vervolgens de totalen per grootboeknummer overnemen in uw boekhouding of we kunnen kijken naar een export mogelijkheid die aansluit bij uw boekhoudpakket. Dit laatste is maatwerk. Er is geen directe koppeling met een boekhoudpakket.

Voor het beheer en factureren van **werkzaamheden** tijdens de winterstalling hebben we het Order beheer programma. Hierin kunnen opdrachten opgesteld worden die u eerst kunt offrenen en daarna kunt bevestigen. Zodra de opdracht wordt uitgevoerd, zal deze naar de status “in uitvoering” gaan en kan o.a. een werkbond uitgedraaid worden. Als de opdracht is afgerond, kunt u eventueel nog bepaalde onderdelen uit de opdracht bewerken of toevoegen om tenslotte de uitgevoerde werkzaamheden te factureren.

Dit programma is geen standaard onderdeel van het jachthaven-/winterstalling programma. Meer informatie vindt u in een aparte bijlage.

In het vervolg van dit document zullen we van alle functionaliteiten een impressie geven van hoe dit er in het programma uit ziet.

## Het planbord

Vanuit het planbord kunt u beginnen met het maken van een contract voor vaste ligplaatsen, de winterstalling (bokken en/of trailers) of een passant. Het planbord geeft op basis van de ingevulde variabelen aan welke ligplaatsen of bokken/trailers er beschikbaar zijn, zowel op een plattegrond\* (voor vaste ligplaatsen en passanten) als in een lijstweergave.

**Contracttype:**  
☐ Passant  
☒ Vaste ligplaats ([2025](#), [2026](#))  
☐ Winterstalling ([2025](#))  
☐ Zwerfplaats

**Bootgegevens:**  

Lengte:  m  
Breedte:  m

**Groepen:**

**Kenmerken:**  
☐ zijpier  
☐ langsrij

**Periode:**  

t/m

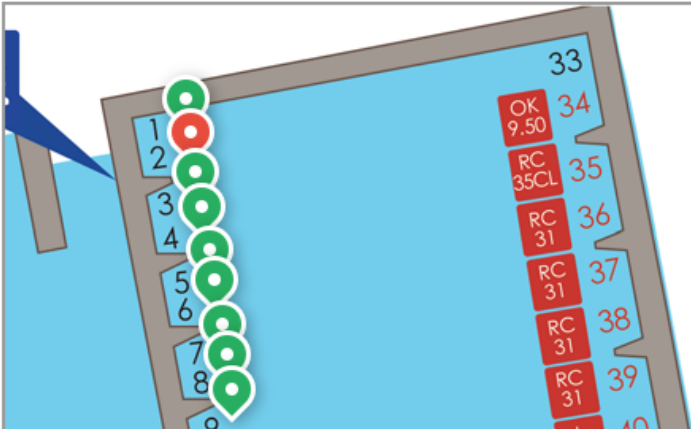
<<

Plattegrond tonen >>

Resultaten tonen >>

**Resultaten:**

**Sorteer op:**



**Zoom Besturing**  
**Legenda**  

☒ Bezet
 ☒ Vrij
 ☐ Gereserveerd

☐ Prijsopgaaf
 ☐ Zwerper

**Informatie**

Hieronder ziet u een voorbeeld van de lijstweergave:

<<

Plattegrond tonen >>

Resultaten tonen >>

**Resultaten:**

**Sorteer op:**

| Groep            | Ligplaats | Lengte | Breedte | Diepte | Kenmerken | Vrij tot   | Type            |
|------------------|-----------|--------|---------|--------|-----------|------------|-----------------|
| <b>Steiger X</b> |           |        |         |        |           |            |                 |
|                  | X01       | 20,00  | 6,00    | 0,00   |           | 31-03-2027 | Vaste ligplaats |
|                  | X03       | 20,00  | 6,00    | 0,00   |           | 31-03-2027 | Vaste ligplaats |
|                  | X04       | 20,00  | 6,00    | 0,00   |           | 31-03-2027 | Vaste ligplaats |
|                  | X05       | 20,00  | 6,00    | 0,00   |           | 31-03-2027 | Vaste ligplaats |
|                  | X06       | 20,00  | 6,00    | 0,00   |           | 31-03-2027 | Vaste ligplaats |
|                  | X07       | 30,00  | 7,00    | 0,00   |           | 31-03-2027 | Vaste ligplaats |
|                  | X08       | 30,00  | 7,00    | 0,00   |           | 31-03-2027 | Vaste ligplaats |
|                  | X09       | 30,00  | 8,00    | 0,00   |           | 31-03-2027 | Vaste ligplaats |

\* Een plattegrond voor de winterstalling is momenteel in ontwikkeling. Op de volgende pagina krijgt u een impressie van hoe dit gaat worden.

## Stallingsplanner

Dit onderdeel is nog in ontwikkeling, maar hieronder alvast een impressie van hoe het gaat worden. Allereerst kunt u uw loods oppervlakte instellen. Dit kunnen ook meerdere loodsen en/of verdiepingen zijn. Hierbij kunt u ook delen van het beschikbare oppervlakte blokkeren, zoals een kantoor, nooduitgang of funderingselement.

LOODSEN & VERDIEPINGEN

+ Nieuwe Loods

NAAM ACTIEVE LOODS / VERDIEPING

Loods Alpha

GROOTE X-AS (METER)

40

GROOTE Y-AS (METER)

20

☐ Betreft een tussenverdieping / entresol

PLANNER OPTIES & VEILIGHEID

☒ Uitlijnen op raster (0.5m)

MARGE RONDOM BOTEN:

0.2M

VRIJHOUDEN / BLOKKEREN

+ Blokkeer

Sluit specifieke zones uit van stalling (zoals een kantoorruimte, looproutes of vaste kolommen). Boten die hier geparkeerd worden, lichten rood op.

Kantoorruimte (8x4m op [0,0])

Nooduitgang - Vrijhouden! (2x4m op [38,16])

Pilaar Fundering (2x1m op [19,9.5])

LOODS SELECTIE

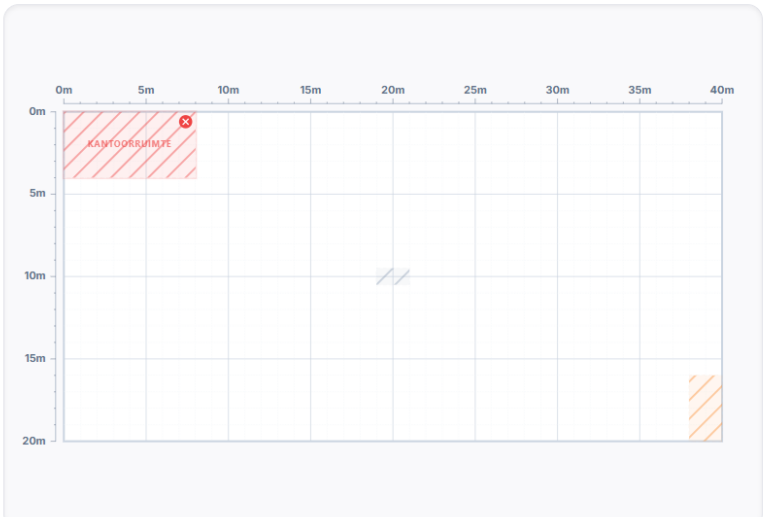
Loods Alpha (40x20m) 4 x

Loods Beta (30x15m) 2 x

1e Verdieping (25x12m) 0 x

Indeling van Loods Alpha

- 100% + RESET



De boten van nieuwe stallingscontracten worden eerst in de wachtrij geplaatst om ze daarna te kunnen plaatsen in de gewenste loods. Als er een inkraan-/ophaaldatum bekend is, zal er een advies gegeven worden om de boot achteraan, midden of vooraan te plaatsen. Een boot kan 90 graden gedraaid worden en er kan een marge om de boten ingesteld worden. Staan de boten te dicht op elkaar of over een geblokkeerd deel, dan zal er een waarschuwing getoond worden.

STALLING STATISTIEKEN ( LOODS ALPHA )

Totale opp.:

800.0 m<sup>2</sup>

Geblokkeerd opp.:

42.0 m<sup>2</sup>

Bruikbaar opp.:

758.0 m<sup>2</sup>

Bezet opp.:

94.6 m<sup>2</sup> (4 boten)

Efficiëntie bruikbaar:

12.5% bezet

WACHTRIJ ( 2 )

KLIK OM TE STALLEN

Aanbevolen Stallingsvolgorde (Stallen)

Voor optimaal laden in oktober staan de boten hieronder gesorteerd van laat naar vroeg ophalen. Parkeer boten met label **Achteraan (Laat)** eerst (geheel achterin), daarna **Midden** en als laatste **Vooraan (Vroeg)** bij de deur.

Sloep Amsterdam (6.0m x 3.0m) MIDDEN (REGULIER) Ophalen: 1 apr Plaats

Platbodem De Eend (5.0m x 2.0m) VOORAAN (VROEG) Ophalen: 1 mrt Plaats

LOODS SELECTIE

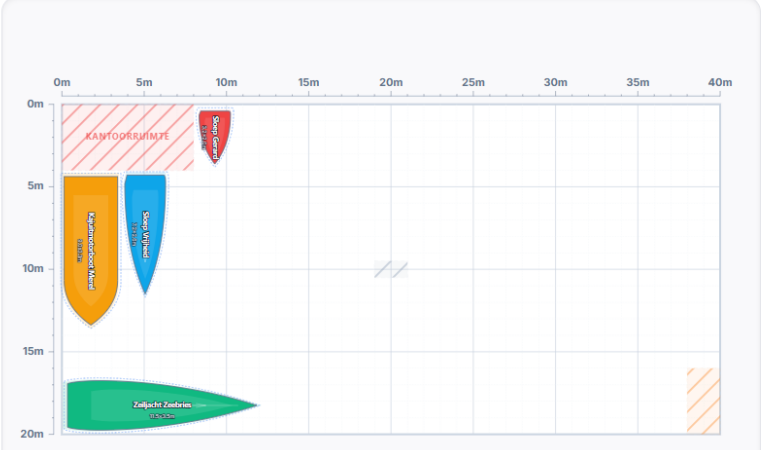
Loods Alpha (40x20m) 4 x

Loods Beta (30x15m) 2 x

1e Verdieping (25x12m) 0 x

Indeling van Loods Alpha

- 100% + RESET



## Verlengen en factureren

Jaarlijks kunt u alle lopende contracten in één of meerdere batches verlengen en factureren. Vaste ligplaatsen zijn vaak doorlopende contracten. Dit is ook mogelijk voor de winterstallingscontracten, maar vaak worden deze ieder jaar opnieuw aangemaakt.

Vaste ligplaats

Winterstalling

Jachthaven 1

2026

2027

|                                     | <a href="#">Contractnr</a> ▲ | <a href="#">Contractdatum</a> | <a href="#">Factuurdatum</a> | Relatie                                        | <a href="#">Object</a>                           | Aansluiting (S/G/W) | Factuur per |
|-------------------------------------|------------------------------|-------------------------------|------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------|-------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | <a href="#">21024</a>        | 18-02-2024                    | 26-01-2026                   | Bakker, Klaas<br>Sint Annaparochie (Nederland) | <a href="#">A02</a><br>01-04-2025 t/m 31-03-2026 | A02 (10A/-/-)       |             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <a href="#">21025</a>        | 19-02-2024                    | 26-01-2026                   | Bakker, Klaas<br>Sint Annaparochie (Nederland) | <a href="#">A10</a><br>01-04-2025 t/m 31-03-2026 | -                   |             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <a href="#">21027</a>        | 06-03-2024                    | 26-01-2026                   | Bakker, Klaas<br>Sint Annaparochie (Nederland) | <a href="#">A03</a><br>01-04-2025 t/m 31-03-2026 | -                   |             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <a href="#">21034</a>        | 28-03-2025                    | 28-03-2025                   | Bekker, K.<br>Sint Annaparochie (Duitsland)    | <a href="#">A30</a><br>31-03-2026 t/m 31-03-2026 | -                   |             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <a href="#">21035</a>        | 28-03-2025                    | 26-01-2026                   | Jong, Gerard de<br>Bolsward (Nederland)        | <a href="#">A07</a><br>01-04-2025 t/m 31-03-2026 | -                   |             |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <a href="#">21040</a>        | 06-11-2025                    | 26-01-2026                   | Jong, Gerard de<br>Bolsward (Nederland)        | <a href="#">A16</a><br>06-11-2025 t/m 31-03-2026 | -                   |             |

☒ Alles selecteren/deselecteren

### Verlengen

Verlengingsperiode: 01-04-2026 t/m 31-03-2027 ▼

### Factureren

Factuurdatum: 01-01-2026 ...

Betalingstermijnen: 1 ▼

Betalingsdata: 1e termijn: 01-02-2026 ...

Verlengen en factureren of Alleen verlengen of Alleen factureren

## Stroomaansluiting en verbruik

U kunt een stroomaansluiting koppelen aan een ligplaatscontract en handmatig de stroomstanden invoeren via een meterstandenlijst of met een mobiele app.

| Meterstanden                                          |                                                 | Factureren               |          |        |        |  |  |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|----------|--------|--------|--|--|
| Aansluitnr                                            | Relatie                                         | Stand per                | Stroom   | Gas    | Water  |  |  |
| <input type="checkbox"/> A02<br>op A02 t/m 31-03-2026 | Bakker, Klaas<br>Sint Annaparochie<br>Nederland | 01-01-2026<br>14-04-2025 | 1150 kWh | 155 m3 | 225 m3 |  |  |

U kunt op elk gewenst moment het gemeten verbruik factureren. Dit kan via een verbruiksfactuur, maar het is ook mogelijk om het verbruik op de jaarfactuur te zetten.

| Meterstanden                 |                                                 | Factureren               |                                |                          |                          |             |  |
|------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|--|
| Aansluitnr                   | Relatie                                         | Stand per                | Stroom                         | Gas                      | Water                    | Factuur per |  |
| <input type="checkbox"/> A02 | Bakker, Klaas<br>Sint Annaparochie<br>Nederland | 14-04-2025<br>01-01-2026 | 1150 kWh<br>1213 kWh<br>63 kWh | 155 m3<br>155 m3<br>0 m3 | 225 m3<br>228 m3<br>3 m3 |             |  |

Factureren

Betalingstermijnen: 1 ▼

Betalingsdata: 1e termijn: 01-02-2026 ...

Direct factureren of Op jaarfactuur

## Kraanlijst

Met de kraanlijst heeft u een overzicht van wanneer de boten uit het water gekraand en weer in het water gekraand moeten worden. U kunt zelf bij ieder winterstallingscontract de datum en het tijdstip (optioneel) opgeven, bijvoorbeeld als de klant u hierover belt of mailt. Het is ook mogelijk om de klant zelf een datum te laten plannen via het klantenportaal. Hierover verderop meer.

| Uitkranen                |                    | Inkranen  |                                     |             |                                   |
|--------------------------|--------------------|-----------|-------------------------------------|-------------|-----------------------------------|
|                          | Kraandatum         | Naam boot | Eigenaar                            | Tel.nr      | Contr.nr                          |
| <input type="checkbox"/> | W -                | Pinky     | Jong, Gerard de Bolsward, Nederland | 0515-852624 | #21038<br>01-10-2025 / 31-03-2026 |
| <input type="checkbox"/> | W 09-10-2025 00:00 | Pinky     | Jong, Gerard de Bolsward, Nederland | 0515-852624 | #21030<br>01-10-2024 / 31-03-2025 |

☐ Selectie: Uitkranen afhandelen OK

Zodra de boot gekraand is, kunt u deze afhandelen in de kraanlijst. Hiermee verdwijnt deze uit de betreffende lijst, zodat de lijst alleen nog te kranen boten toont.

Als u ook gebruik maakt van het Order beheer programma, dan is het mogelijk om lopende werkzaamheden zichtbaar te maken als deze gekoppeld zijn aan dezelfde boot. Deze informatie kan handig zijn voor het inplannen van de kraandata, vandaar dat dit zichtbaar is in de kraanlijst bij opmerkingen, maar ook in het contractscherm bij de kraandata.

### Opmerkingen

#### Werkzaamheden:

Opdracht #7

- Geplande start op: 31-10-2026

- Geplande levering op: 06-03-2027

#### Werkzaamheden:



Opdracht #7

- Geplande start op: 31-10-2026

- Geplande levering op: 06-03-2027

## Factuuroverzicht

In het factuuroverzicht kunt u alle facturen inzien, verdeeld in openstaande en voldane facturen. Ook kunt u hier losse facturen aanmaken.

Nieuw

Openstaand

Voldaan

Vervallen

Factuurjaar: 2026

Factuurnr.

Zoek

|                          | Factuurnr               | Datum                  | Betreft                                      | Achternaam                     | Totaalbedrag excl. | Totaalbedrag incl. | Betaald | Openstaand |                                                                                       |
|--------------------------|-------------------------|------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|--------------------|--------------------|---------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">2021072</a> | 05-01-2026<br>21 dagen |                                              | Jong, de<br><a href="#">36</a> | € 75,87            | € 91,80            | € 0,00  | € 91,80    |  |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">2021073</a> | 26-01-2026<br>0 dagen  | Vaste ligplaats A16<br><a href="#">21040</a> | Jong, de<br><a href="#">36</a> | € 2.625,93         | € 3.177,38         | € 0,00  | € 3.177,38 |  |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">2021074</a> | 26-01-2026<br>0 dagen  | Vaste ligplaats X01<br><a href="#">21035</a> | Jong, de<br><a href="#">36</a> | € 2.846,85         | € 3.444,69         | € 0,00  | € 3.444,69 |  |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">2021075</a> | 26-01-2026<br>0 dagen  | Vaste ligplaats A03<br><a href="#">21027</a> | Bakker<br><a href="#">30</a>   | € 2.947,31         | € 3.566,25         | € 0,00  | € 3.566,25 |  |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">2021076</a> | 26-01-2026<br>0 dagen  | Vaste ligplaats A10<br><a href="#">21025</a> | Bakker<br><a href="#">30</a>   | € 2.805,53         | € 3.394,69         | € 0,00  | € 3.394,69 |  |
| <input type="checkbox"/> | <a href="#">2021077</a> | 26-01-2026<br>0 dagen  | Vaste ligplaats A02<br><a href="#">21024</a> | Bakker<br><a href="#">30</a>   | € 2.947,31         | € 3.566,25         | € 0,00  | € 3.566,25 |  |
|                          |                         |                        |                                              |                                |                    |                    |         |            |                                                                                       |

☐ Totaal

€ 14.248,80 € 17.241,06 € 0,00 € 17.241,06

↑

Selectie: Factuur afdrukken

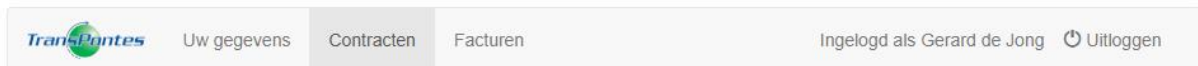
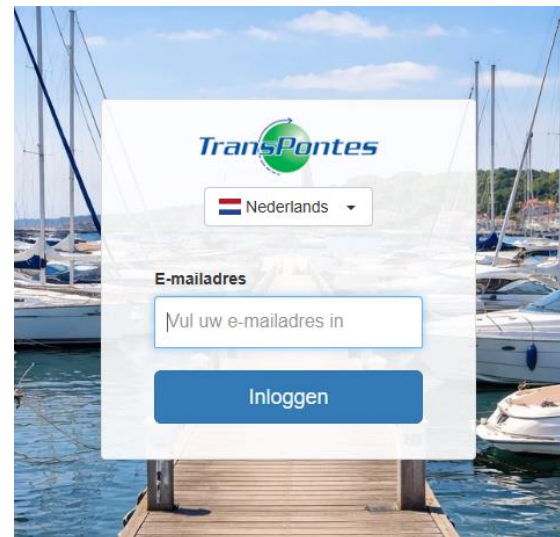
OK

## Het klantenportaal

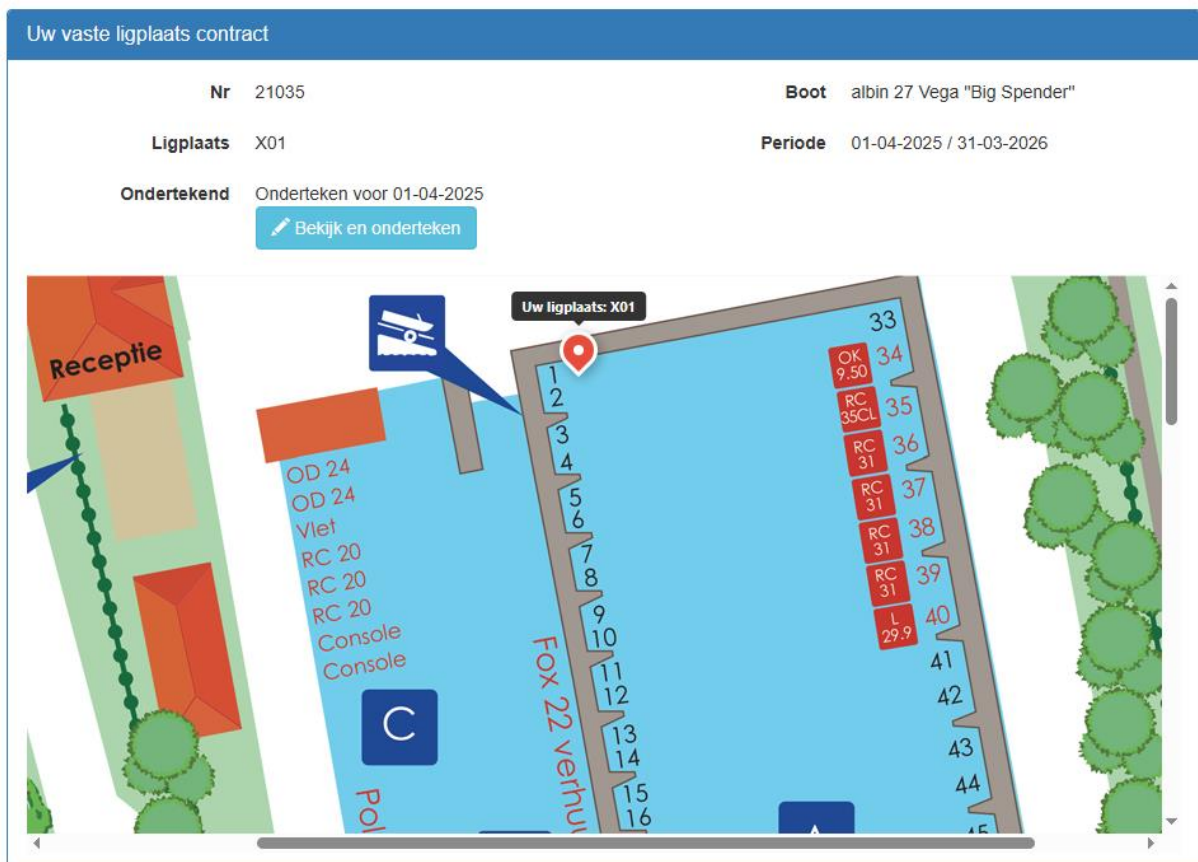
Uw klant kan toegang krijgen tot het klantenportaal waar deze het ligplaats- en/of winterstallingscontract kan inzien en digitaal kan ondertekenen en de facturen kan inzien en betalen.

De klant kan inloggen met zijn of haar e-mailadres en krijgt vervolgens een code opgestuurd om in te loggen. Deze code blijft 15 minuten geldig.

Eenmaal ingelogd ziet de klant de lopende contracten en eventuele meldingen voor openstaande facturen.



U heeft openstaande facturen.



Uw winterstallingscontract

|                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Nr</b> 21038<br><br><b>Bok</b> 600<br><br><b>Ondertekend</b> Onderteken voor 01-10-2025<br><div style="text-align: center; margin-top: 5px;"> <a href="#" style="background-color: #00a0e3; color: white; padding: 2px 10px; text-decoration: none;">Bekijk en onderteken</a> </div> | <b>Boot</b> Rubberboot "Pinky"<br><br><b>Periode</b> 01-10-2025 / 31-03-2026<br><br><b>Brengafspraak</b><br><div style="text-align: center; margin-top: 5px;"> <a href="#" style="background-color: #00a0e3; color: white; padding: 2px 10px; text-decoration: none;">Maak afspraak</a> </div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Downloads

HISWA Algemene Voorwaarden Huur en Verhuur Ligplaats.pdf

De klant kan het contract bekijken en eenvoudig **digitaal ondertekenen**:

Huurovereenkomst ondertekenen ✕

van 1

Automatisch zoomen
 

v

**HISWA**

**HUUROVEREENKOMST LIG- EN BERGPLAATS**  
 voor vaartuigen en aanverwante artikelen

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Consument:</b><br>Adres: GR de Jong<br>Postcode: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span><br>Woonplaats: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span><br>Land: Nederland<br>Emailadres: gerard@transpontes.nl<br>Telefoon: <span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span> | <b>Ondernemer:</b><br>Adres: Jachthaven TransPontes<br>Burg. Albardastraat 24<br>Gevestigd te: 9076 ET Sint Annaparochie<br>Vertegenwoordigd door: Klaas Bakker<br>Emailadres: info@transpontes.nl<br>Telefoon: 0518 401 906<br>Klantnummer: 36 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

(De ondernemer heeft de identiteit van consument vastgesteld middels een identificatie document)

---

Plaats en datum: Sint Annaparochie, 26-01-2026

komen de huur/verhuur overeen van een lig- en/of bergplaats en aanverwante artikelen, met nummer X01 voor de periode van 26-01-2026 tot 31-03-2026.

Zomerseizoen: in het water

|                                         |          |                |
|-----------------------------------------|----------|----------------|
| Huur ligplaats langsrij, per m2 boxmaat | à €      | 45,75          |
| Reiniging- en milieuheffing, per jaar   | à €      | 135,00         |
| <b>Totaal</b>                           | <b>€</b> | <b>3444,69</b> |

De Ondernemer stelt aan Consument een plaats ter beschikking voor een lig- en bergplaats van het hierna genoemde vaartuig en aanverwante artikelen.

Als u akkoord gaat met bovenstaande huurovereenkomst, vul dan hieronder uw volledige naam in zoals vermeld in de huurovereenkomst en klik op Ondertekenen.

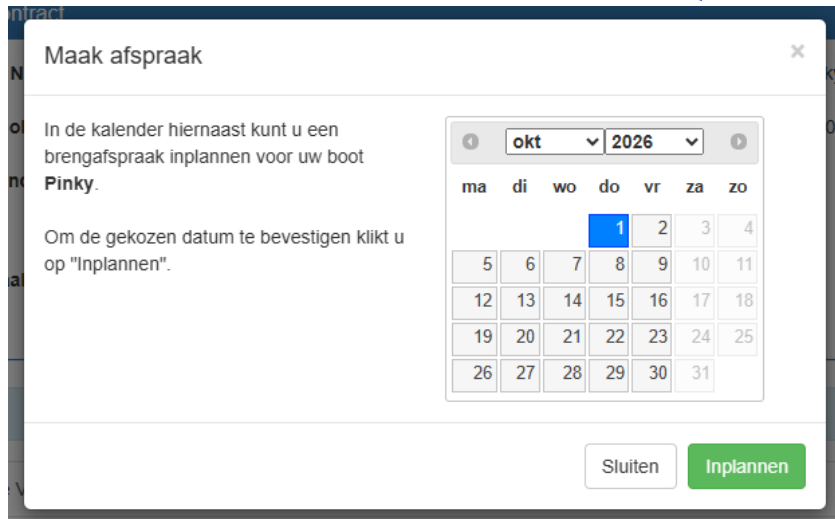
**Uw volledige naam:**

Sluiten

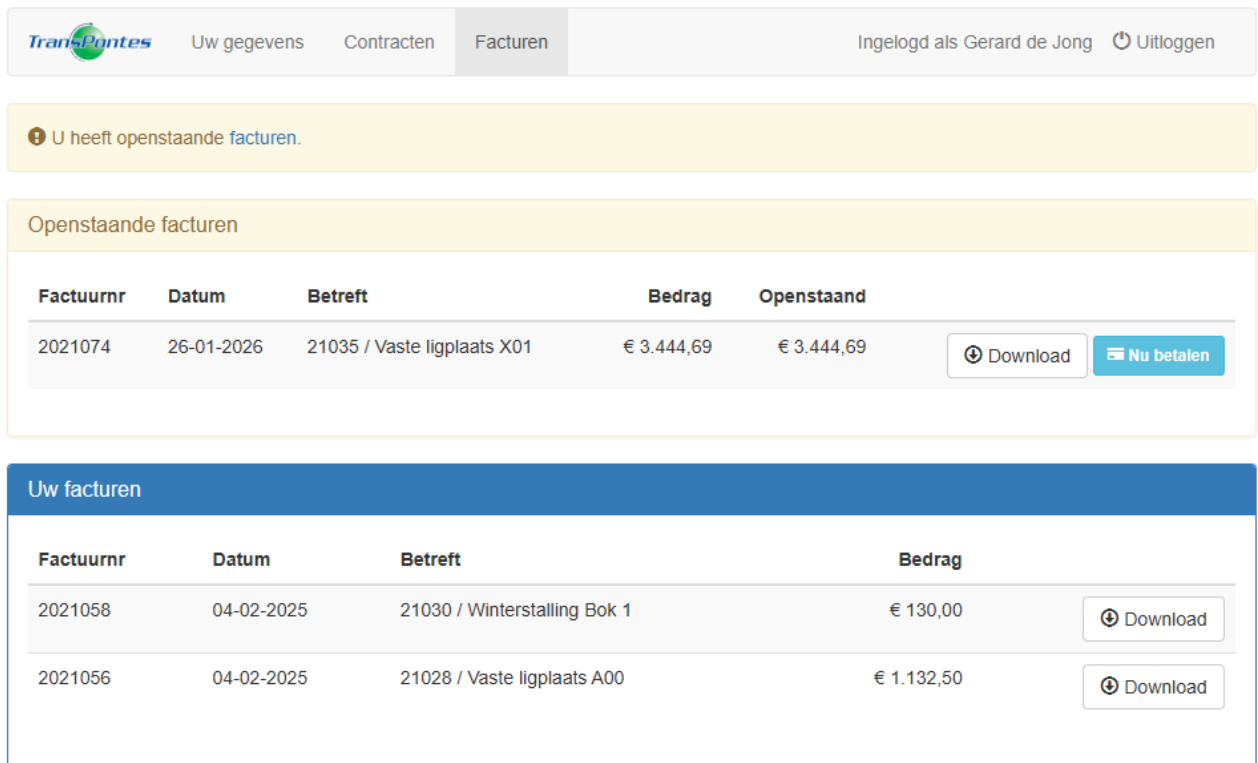
Ondertekenen



Bij een winterstallingscontract is het mogelijk om een uitkraan afspraak (**brenghafspreek**) te plannen. Hierbij stellen we van te voren vast in welke periode en op welke dagen er een afspraak gemaakt kan worden en hoeveel er maximaal per dag ingepland kunnen worden.



Het **factuuroverzicht** in het klantenportaal ziet er als volgt uit:



| Factuurnr | Datum      | Betreft                     | Bedrag     | Openstaand |
|-----------|------------|-----------------------------|------------|------------|
| 2021074   | 26-01-2026 | 21035 / Vaste ligplaats X01 | € 3.444,69 | € 3.444,69 |

| Factuurnr | Datum      | Betreft                      | Bedrag     |
|-----------|------------|------------------------------|------------|
| 2021058   | 04-02-2025 | 21030 / Winterstalling Bok 1 | € 130,00   |
| 2021056   | 04-02-2025 | 21028 / Vaste ligplaats A00  | € 1.132,50 |

Online betalen kan via de betaalprovider Mollie of Rabobank Smartpay kassa.

Wij hopen u hiermee een duidelijke en complete indruk te hebben gegeven van ons jachthaven- en winterstallingprogramma.

Gerard de Jong  
[gdejong@transpontes.nl](mailto:gdejong@transpontes.nl)

Juni 2026